

Usnesení ze 7.3.2016

Zastupitelstvo obce schválilo

1. Program zasedání
2. Zapisovatele zápisu
3. Ověřovatele zápisu
4. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Obcí Srbice, zastoupena starostou obce Milanem Zykou se sídlem Srbice 62, 415 01 Teplice (dále jen budoucí povinná osoba) a manželé Zdeněk Lohniský a Mgr. Martina Lohnická, oba trvale bytem SNP 2368/33, 400 11 Ústí nad Labem (dále jen budoucí oprávněná osoba). Jedná se pozemek p.p.č. 113/51v k.ú. Srbice, na kterém bude v rámci realizace stavby rodinného domu zřízena a přes něj vedena vodovodní a kanalizační přípojka. Služebnost inženýrské sítě bude zřízena úplatně za jednorázovou částku 1.000,-Kč.
5. Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva o právu provést stavbu č. IV-12-4014428/001. TP_Srbice, p.p.č. 181/155 – nové OM mezi Obcí Srbice, zastoupena starostou obce Milanem Zykou se sídlem Srbice 62, 415 01 Teplice (dále jen budoucí povinná osoba) na straně jedné a ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV – podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupená OMEXON GA Energo s.r.o. se sídlem Plzeň – Bolevec, Na Strálské 1929/8, PSČ 323 00 (dále jen budoucí oprávněná) na straně druhé. Jedná se pozemek p.p.č. 181/136 v k.ú. Srbice, na kterém je kabelové vedení NN. Výše jednorázové náhrady bude činit 1210,-Kč.
6. Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti IV-12-4013536/002 TP – Srbice, 161/34, Heinz Seidel mezi Obcí Srbice, zastoupena starostou obce Milanem Zykou se sídlem Srbice 62, 415 01 Teplice (dále jen povinná osoba) na straně jedné a ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV – podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupená R-Built s.r.o., se sídlem Radovesice 169, 410 02 Radovesice (dále jen oprávněná osoba) na straně druhé. Jedná se o pozemek p.p.č. 161/32 v k.ú. Srbice, na kterém budou umístěna a provozována zařízení distribuční soustavy. Služebnost inženýrské sítě bude zřízena úplatně za jednorázovou částku 1.000,-Kč
7. Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva o právu provést stavbu č. IP-12-4006372/001. TP_Srbice, p.p.č. 181/163 – nové OM mezi Obcí Srbice, zastoupena starostou obce Milanem Zykou se sídlem Srbice 62, 415 01 Teplice (dále jen budoucí povinná osoba) na straně jedné a ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV – podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupená OMEXON GA Energo s.r.o. se sídlem Plzeň – Bolevec, Na Strálské 1929/8, PSČ 323 00 (dále jen budoucí oprávněná) na straně druhé. Jedná se o pozemek p.p.č. 181/96 v k.ú. Srbice, na kterém je kabelové vedení NN. Výše jednorázové náhrady bude činit 1210,-Kč.
8. Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě. (uložení přípojky inženýrské sítě k budově K 1) mezi Obcí Srbice, zastoupena starostou obce Milanem Zykou se sídlem Srbice 62, 415 01 Teplice (dále jen povinná osoba) a CTP Prosperity II. a.s. se sídlem Central Trade Park D1 1571, 396 01 Humpolec (dále jen osoba oprávněná). Jedná se o p.p.č. 124/3 v k.ú. Srbice, věcné břemeno spočívá v oprávnění mít umístěno, provozovat a udržovat, modernizovat a opravovat plynové potrubí na tomto pozemku. Služebnost inženýrské sítě bude zřízena úplatně za jednorázovou částku 1.000,-Kč.
9. Záměr prodeje p.p.č. 370/12 k.ú. Kvítkov u Modlan

10. *Prodej pozemku p.p.č. 103/6 v k.ú. Srbice. Záměr prodeje byl zveřejněn dne 21.12.2015 a byl sejmут dne 7.1.2016. O pozemek projevil zájem pouze jeden zájemce – p. Mormann Norbert. Podmínky prodeje stanovilo zastupitelstvo Obce Srbice takto: veškeré náklady spojené s prodejem tzn. znalecký posudek a kupní smlouvu hradí kupující, v kupní smlouvě bude uvedeno zřízení věcného břemene – služebnosti, spočítavající v právu vstupu, chůze a vjezdu za účelem udržování a oprav nemovitosti č.p. 16 v Srbicích.*
11. *Rozpočtové opatření č.1*
Příjmy - pol. 4112 se navyšuje o 65.900,-Kč – příspěvek na výkon státní správy z KÚ
Výdaje - § 6271 se navyšuje též o 65.900,-Kč - příspěvek na výkon státní správy z KÚ
12. *Zvýšení měsíčních odměn zastupitelům, budou zvýšeny s účinností ke dni 1.4.2016 na částky místostarosta: 13.569,-Kč, zastupitel obce 491,-Kč, zastupitel obce + člen výboru 1.291,-Kč, zastupitel obce + člen výboru + předseda výboru 2.421,-Kč, zastupitel obce + předseda výboru 1.621,-Kč, člen výboru 800,-Kč.*
13. *Dodatek č. 1 ke Smlouvě o volném užití autorského výtvarného díla – znaku Obce Srbice z roku 2014. Dodatkem se mění část textu čl. 3, Smluvní strany se dohodly, že cena za právo užívání dle této smlouvy se sjednává roční paušální částka ve výši 2.420,-Kč včetně DPH. Změna je platná od roku 2016.*
14. *Žádost o provedení auditu na rok 2016 KÚ Ústí nad Labem.*
15. *Dodatek ke smlouvě o dílo mezi Obcí Srbice, zastoupena starostou obce Milanem Zykou se sídlem Srbice 62, 415 01 Teplice dále jen objednavatelem a Project ISA, s.r.o. Markupova 2854/2a, 193 00 Praha 9. dále jen zhotovitel, změna se týká množství počtu kanalizačních přípojek. Zhotovitel se zavázal vypracovat projektovou dokumentaci v rozsahu do 150 ks přípojek. Jednalo se o hrubý odhad zájmu obyvatel o připojení na budoucí kanalizační řad, vzhledem k tomu, že se zájem obyvatel o připojení v průběhu akce zvýšil, došlo k navýšení počtu přípojek na 190 ks. Z tohoto důvodu dochází ke změně smlouvy*
16. *Kupní smlouva mezi Obcí Srbice, zastoupena starostou obce Milanem Zykou se sídlem Srbice 62, 415 01 Teplice dále jen prodávající a Severočeskou vodárenskou společností, a.s. se sídlem Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 415 50 zastoupená Alešem Zachariášem, ředitelem odboru správy majetku, dále jen kupující. Předmětem smlouvy je Srbice – vodovod na p.p.č 264/1, 900, 901/2,vše v k.ú. Srbice, pro TJ Sokol Srbice.*

Zastupitelstvo obce neschválilo:

17. *Připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“.*

Zastupitelstvo obce pověřilo starostu obce:

18. *K projednání možnosti úpravy doby provozu světelné signalizace na komunikaci č.13 s vedením Olympia centrem*
19. *Aby zajistil opravu havarijního stavu komunikace od plynořičační stanice směrem do zóny a komunikace u rybníka od dolní křižovatky okolo p. Rozlílka v rozsahu cca 150 m.*