

## **Nájemní smlouva**

### **Dodatek č. 1 ke smlouvě CES 608/2012**

**Obec** Srbice, IČ: 00266591  
se sídlem: Srbice 62 PSČ: 415 01, Srbice  
zastoupena: Milan Zyka, starosta  
bankovní spojení: ČSOB, a.s., č.ú. 184428457/0300

(dále jen jako "**Pronajímatel**") na straně jedné

a

**Severočeská vodárenská společnost a.s.** IČ: 490 99 469  
se sídlem: Teplice, Přítkovská 1689, PSČ: 415 50  
spisová značka: B 466 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem  
zastoupena: Ing. Jan Zurek, ředitel odboru správy majetku  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. 711620257/0100

(dále jen jako "**Nájemce**") na straně druhé

#### **UZAVŘELI TENTO DODATEK NÁJEMNÍ SMLOUVY**

#### **níže uvedeného dne, měsíce a roku:**

dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „občanský zákoník“*)

Tímto dodatkem se mění a doplňuje nájemní smlouva takto:

#### **Článek II. odst. 1.**

#### **Doba trvání nájmu – nově zní:**

Nájem se sjednává na dobu určitou, **počínaje dnem podpisu smluvními stranami, do okamžiku prodeje předmětu nájmu nájemci.**

#### **Článek IV. odst. 5.**

#### **Práva a povinnosti – nově zní:**

Pronajímatel výslovně souhlasí s tím, že:

- náklady na vodné jsou součástí kalkulace solidární ceny vodného v působnosti nájemce,
- pronajímatel výslovně souhlasí s tím, že vodné bude inkasováno stejně, jako je tomu u ostatního obdobného vodohospodářského majetku, který má nájemce ve svém vlastnictví,

- předloží v termínu nejdéle do 31. 1. 2019, Zápis o předání a převzetí stavby do majetku potvrzený provozovatelem a pronajímatelem, jako podklad pro převzetí stavby do majetku nájemce,
- nejpozději v termínu 31. 7. 2019 uzavře kupní smlouvu, kterou prodá nájemci věc specifikovanou v čl.I této smlouvy a v příloze č. 1 a v příloze č. 2 této smlouvy za stanovených podmínek.

Tento dodatek smlouvy je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu; Pronajímateli náleží 1 vyhotovení a Nájemci 3 vyhotovení smlouvy.

Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Pronajímatel prohlašuje, že uzavření tohoto dodatku nájemní smlouvy bylo projednáno a schváleno k tomu příslušným orgánem Pronajímatele zastupitelstvem obce, dne 11.11.1111, č.usnesení XX, což dokládá ověřenou kopií příslušného usnesení nebo výpisem.

Srbice dne:

Teplice dne:

Pronajímatel:

Nájemce:

---

Milan Zyka  
starosta  
Obec Srbice

---

Ing. Jan Zurek  
ředitel odboru správy majetku  
Severočeská vodárenská společnost a.s.