

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH

[Textová verze](#) [Mapa webu](#) [Kontakty](#) [English](#)



[Hledat](#)

[Hlavní stránka](#) [Činnost ÚZSVM](#) [Nabídka majetku](#) [Veřejné zakázky](#) [Pro média](#) [Kontakty](#) [Archiv](#) [CRAB](#) [Nabídka majetku SI](#)

Nabídka majetku

- Jak koupit nemovitost od ÚZSVM
- Prodej nemovitého majetku
- Prodej movitého majetku
- Finanční majetek
- Zvířata a různé
- Majetek připravovaný k prodeji
- Pronájem nemovitosti
- Informace krajům a obcím
- Informace soudním znalcům a odhadcům
- Církevní majetek
- Nedostatečně určité
- identifikování vlastníci
- Informace pro veřejnost
- Výzva občanům
- Často kladené otázky
- Nedostatečně určité
- identifikování vlastníci

Informace pro veřejnost

INFORMACE PRO VEŘEJNOST

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřičkému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastním evidencí, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatní svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepěčuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese www.uzsvm.cz, může se obrátit na místně příslušné oddělení nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřičkého a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění. K prohlížení těchto dat v uvedeném formátu lze využít nejen Microsoft Excel, ale např. aplikaci OpenOffice.org, která je k dispozici bezplatně na adrese <http://www.openoffice.cz/stahnout>.

Vysvětlivky zkratk použitých v seznamech nemovitostí:

k.ú.	katastrální území
OPSUB	oprávněný subjekt
OPO	oprávněná právnická osoba
OFO	oprávněná fyzická osoba
r.č.	rodné číslo
IČ	identifikační číslo právnické osoby
Podíl číatel	vlastnický podíl v číateli
Podíl jmenovatel	vlastnický podíl ve jmenovateli
Právní vztah - název	právo k nemovitosti
LV	list vlastnictví



Hledat

[Hlavní stránka](#)[Činnost ÚZSVM](#)[Nabídka majetku](#)[Veřejné zakázky](#)[Pro média](#)[Kontakty](#)[Archív](#)[CRAB](#)[Nabídka majetku SI](#)

Nabídka majetku

[Jak koupit nemovitost od ÚZSVM](#)[Prodej nemovitého majetku](#)[Prodej movitého majetku](#)[Finanční majetek](#)[Zvířata a různé](#)[Majetek připravovaný k prodeji](#)[Pronájem nemovitosti](#)[Informace krajům a obcím](#)[Informace soudním znalcům a odhadcům](#)[Církevní majetek](#)[Nedostatečně určité](#)[identifikovaní vlastníci](#)[Informace pro veřejnost](#)[Výzva občanům](#)[Často kladené otázky](#)[Nedostatečně určité](#)[identifikovaní vlastníci](#)

Výzva občanům

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

Výzva

podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníků nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových vyzývá, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon**, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových www.uzsvm.cz v sekci „Nabídka majetku“, v části „Nedostatečně určité identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona případně opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

V Praze dne 6.3.2014

Ing. Miloslav Veněk v.r.

generální ředitel



Název kraje	Název okresu	Název obce	Název k.ú.	OPSUB - typ	OPSUB - r.č. / IČ	OPSUB - název	OPSUB - adresa	ID vlastnictví	Podíl čítatel
Severočeský	Teplice	Srbice	Srbice	OFO		Vančová Marie		903980509	1
Severočeský	Teplice	Srbice	Srbice	OFO		Vančová Marie		903980509	1
Severočeský	Teplice	Srbice	Srbice	OFO		Vančová Marie		903980509	1
Severočeský	Teplice	Srbice	Srbice	OPO	1	Neznámý vlastník	adresa neznámá	17266985010	1

Podíl jmenovatel	Právní vztah - název	Parcela - výměra	Název druhu pozemku	Název způsobu využití pozemku
8	Vlastnické právo	20041 orná půda		
8	Vlastnické právo	1686 orná půda		
8	Vlastnické právo	1339 vodní plocha		koryto vodního toku přirozené nebo upravené
1	Vlastnické právo	129 ostatní plocha		silnice

Parcela (formátováno)	Číslo LV (parcely)	Číslo LV (budova)
Srbice 752941, č. 77/1	88	
Srbice 752941, č. 77/57	88	
Srbice 752941, č. 921	88	
Srbice 752941, č. 166/8	11000	